ANNEXE 11.2

Elne
Cité d'Arts et de Culture en Terre Catalane

# ETAT DES LIEUX
## à la remise des clés

**ENTRE LES SOUSSIGNES**

LE PROPRIETAIRE
Mairie d'Elne.....

LE PRENEUR
Association Départementale des FRANCAS des P.O. – 3, avenue de Belfort– 66000 PERPIGNAN .....

Il a été contradictoirement constaté **l'état des lieux loués à :**
Centre de Loisirs Associé à l'École Joseph NÉO – 10, rue des Corbières – 66200 ELNE.....

dans les termes ci-après rapportés :

| | |
|---|---|
| BON | B |
| D'USAGE | U |
| MAUVAIS | M |

| | | | |
|---|---|---|---|
| PEINTURE | P | BOIS | B |
| PAPIER-PEINT | P-P | MOQUETTES | M |
| CARRELAGES | C | | |

| DESCRIPTIF | ETAT | | | OBSERVATIONS |
|---|---|---|---|---|
| **PARTIES COMMUNES** | **B** | **U** | **M** | |
| W.C. | | | | |
| COULOIR | | | | |
| **SALLE D'ACTIVITÉS** | **B** | **U** | **M** | |
| huisseries | | | | |
| mur | | | | |
| sol | | | | |
| plafond | | | | |
| lave mains | | | | |
| chauffage électrique | | | | |
| **SALLE D'ACTIVITÉS** | **B** | **U** | **M** | |
| huisseries | | | | |
| mur | | | | |
| sol | | | | |
| plafond | | | | |
| lave mains | | | | |
| chauffage électrique | | | | |
| **SALLE D'ACTIVITÉS** | **B** | **U** | **M** | |
| huisseries | | | | |
| mur | | | | |
| sol | | | | |
| plafond | | | | |
| lave mains | | | | |
| chauffage électrique | | | | |

# ANNEXE 11.2

| EQUIPEMENTS | B | U | M | |
|---|---|---|---|---|
| chauffe-eau | | | | |
| chaudière | | | | |
| radiateurs | | | | |
| convecteurs électriques | | | | |
| interrupteurs | | | | |
| éclairage | | | | |
| prises | | | | |
| téléphone | | | | |
| internet | | | | |
| **EXTERIEUR** | **B** | **U** | **M** | |
| volets | | | | |
| terrasse | | | | |
| balcons | | | | |
| antenne | | | | |
| garage | | | | |
| Sanitaires | | | | |
| Plateau sportif | | | | |
| Cour | | | | |
| divers | | | | |

**OBSERVATIONS GENERALES/REPARATIONS A EFFECTUER**

Le preneur doit rendre le local, en fin de convention de mise à disposition, conforme à l'état des lieux d'entrée.
Le présent Etat des lieux est établi en deux exemplaires.
Il est annexé à la convention de mise à disposition du .....
Nombre de clés remises : .....

A Elne, le .....
Pour la Mairie,

Pour les FRANCAS,

ANNEXE 11.2

Elne
Cité d'Arts et de Culture en Terre Catalane

# ETAT DES LIEUX
de sortie

LE PROPRIETAIRE
Mairie d'Elne.....

LE PRENEUR
Association Départementale des FRANCAS des P.O. – 3, avenue de Belfort– 66000 PERPIGNAN .....

Il a été contradictoirement constaté **l'état des lieux loués à :**
Centre de Loisirs Associé à l'École Joseph NÉO – 10, rue des Corbières – 66200 ELNE.....

dans les termes ci-après rapportés :

| | |
|---|---|
| BON | B |
| D'USAGE | U |
| MAUVAIS | M |

| | | | |
|---|---|---|---|
| PEINTURE | P | BOIS | B |
| PAPIER-PEINT | P-P | MOQUETTES | M |
| CARRELAGES | C | | |

| DESCRIPTIF | ETAT | | | OBSERVATIONS |
|---|---|---|---|---|
| **PARTIES COMMUNES** | **B** | **U** | **M** | |
| W.C. | | | | |
| COULOIR | | | | |
| **SALLE D'ACTIVITÉS** | **B** | **U** | **M** | |
| huisseries | | | | |
| mur | | | | |
| sol | | | | |
| plafond | | | | |
| lave mains | | | | |
| chauffage électrique | | | | |
| **SALLE D'ACTIVITÉS** | **B** | **U** | **M** | |
| huisseries | | | | |
| mur | | | | |
| sol | | | | |
| plafond | | | | |
| lave mains | | | | |
| chauffage électrique | | | | |
| **SALLE D'ACTIVITÉS** | **B** | **U** | **M** | |
| huisseries | | | | |
| mur | | | | |
| sol | | | | |
| plafond | | | | |
| lave mains | | | | |

# ANNEXE 11.2

| EQUIPEMENTS | B | U | M | |
|---|---|---|---|---|
| chauffe-eau | | | | |
| chaudière | | | | |
| radiateurs | | | | |
| convecteurs électriques | | | | |
| interrupteurs | | | | |
| éclairage | | | | |
| prises | | | | |
| téléphone | | | | |
| internet | | | | |
| **EXTERIEUR** | **B** | **U** | **M** | |
| volets | | | | |
| terrasse | | | | |
| balcons | | | | |
| antenne | | | | |
| garage | | | | |
| Sanitaires | | | | |
| Plateau sportif | | | | |
| Cour | | | | |
| divers | | | | |

| **OBSERVATIONS GENERALES/REPARATIONS A EFFECTUER** |
|---|
| |

Le preneur doit rendre le local, en fin de convention de mise à disposition, conforme à l'état des lieux d'entrée.
Le présent Etat des lieux est établi en deux exemplaires.
Il est annexé à la convention de mise à disposition du .....
Nombre de clés remises : .....

A Elne, le .....
Pour la Mairie,

Pour les FRANCAS,